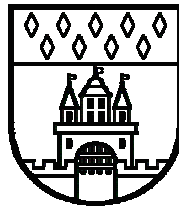


A m t s b l a t t

Stadt



Steinfurt

Ausgegeben am: **02. Juni 2005**

Nr.: **14/2005**

I N H A L T :

Lfd. Nr.	Datum	Titel	Seite
68	31.05.2005	Sitzung des R a t e s der Stadt Steinfurt am Mittwoch, 08. Juni 2005, 18.00 Uhr, im Bürgersaal des Rathauses der Stadt Steinfurt, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt	228-230
69	31.05.2005	Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die Erschließungsanlage „Auf dem Windhorst, von Wehrstraße bis Tappenstiege“ im Stadtteil Borghorst	231
70	31.05.2005	Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die Erschließungsanlage „Auf dem Windhorst, von Dumter Straße bis Tappenstiege“ im Stadtteil Borghorst	232

BEKANNTMACHUNG

Sitzung R a t

am Mittwoch, 08.06.2005 um 18:00 Uhr

Bürgersaal

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde gem. § 48 GO NW
3. Erörterung der Niederschrift über die Sitzung Nr. 8 vom 04.05.2005, öffentlicher Teil
4. Anträge gem. § 5 der Geschäftsordnung
5. Anfragen gem. § 6 der Geschäftsordnung
6. Dringliche Entscheidungen gem. § 60 GO NW
7. Nachbesetzung von Ausschüssen
8. Zinsmanagement
9. Kommunaler Bürgerhaushalt
10. Widmung Wesselingstraße, von Grüner Weg bis Birkenweg
11. Erschließungsbeitragserhebung Wesselingstraße, von Grüner Weg bis Birkenweg
12. Widmung Wesselingstraße, von Birkenweg bis Paulinenstraße
13. Erschließungsbeitragserhebung Wesselingstraße, von Birkenweg bis Paulinenstraße
14. Erschließungsbeitragserhebung Herderstraße
15. Ergänzende Satzung gem. § 16 der Erschließungsbeitragssatzung: Herderstraße
16. Widmung Am Haselbusch
17. Erschließungsbeitragserhebung Am Haselbusch
18. Beirat für Menschen mit Behinderungen
19. 33. Änderung des Flächennutzungsplanes für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 55a „Ochtruper Straße/ Gerichtstraße“
 1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
 2. Beschluss der Flächennutzungsplanänderung und Beschluss des Erläuterungsberichts
20. Satzung gem. § 35 (6) BauGB über die Zulässigkeit von Vorhaben im Bereich „Bentheimer Weg/ Wedelingskamp“ (Außenbereichssatzung)
 1. Anregungen gem. § 13 (2) Nr. 2 und 3 BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB
 2. Satzungsbeschluss gem. § 35 (6) BauGB und Beschluss der Begründung
21. Bebauungsplan Nr. 18c „Am Göckenteich“ - 2. Änderung
 1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB (a. F.) und Beschluss der Begründung

22. 23. Änderung des Flächennutzungsplanes für Teilbereiche der Bebauungspläne Nr. 19c „Max-Planck-Str. u. a.“ und Nr. 19d „Kaiser-Wilhelm-Straße“
1. Aufhebung des Beschlusses zur öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
 2. Änderung des Geltungsbereiches
 3. Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
23. Bebauungsplan Nr. 15 „südlich Emsdettener Straße“ - 14. Änderung
1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB (a. F.) und Beschluss der Begründung
24. 27. Änderung des Flächennutzungsplanes für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 36 „Sandweg/ Münsterstiege/ Vorstädter Straße“ - 8. Änderung
1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
 2. Beschluss der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 3 (3) BauGB (a. F.)
25. Bebauungsplan Nr. 36 „Sandweg/ Münsterstiege/ Vorstädter Straße“ - 8. Änderung
1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
 2. Beschluss der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB i.V.m. § 3 (3) BauGB (a. F.)
26. Satzung gem. § 35 (6) BauGB über die Zulässigkeit von Vorhaben im Bereich „Münsterstiege/ südlich Oranienring“
1. Erneute Anregungen gem. § 13 (2) Nr. 2 und 3 BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB
 2. Satzungsbeschluss gem. § 35 (6) BauGB und Beschluss der Begründung
27. Bebauungsplan Nr. 15 „südlich Emsdettener Straße“ - 15. Änderung
1. Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB
 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
 3. Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB
28. Bebauungsplan Nr. 39 „Schoppenkamp“ - 1. Änderung
1. Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB (a. F.)
 2. Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB (a. F.)
 3. Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
29. Bebauungsplan Nr. 61 „südlich Oranienring“ - 7. Änderung hier: Vereinfachte Änderung gem. § 13 (2) BauGB
30. 29. Änderung des Flächennutzungsplanes für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 48a „Meerstraße/ Gantenstraße“
1. Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB (a. F.)
 2. Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB (a. F.)
 3. Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
31. Bebauungsplan Nr. 9a „Nelkenweg“
1. Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB (a. F.)
 2. Bürgerbeteiligung gem. § 3 (1) BauGB (a. F.)
 3. Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB (a. F.)
32. Bebauungsplan Nr. 12 „Laudamm“
1. Aufhebung der Gestaltungssatzung gem. § 81 BauO NW 1984
 2. Neufassung der Gestaltungssatzung gem. § 86 BauO NW 2000

- 33. **Bebauungsplan Nr. 43 „Baumgarten“**
 - 1. **Aufhebung der Gestaltungssatzung gem. § 81 BauO NW 1984**
 - 2. **Neufassung der Gestaltungssatzung gem. § 86 BauO NW 2000**
- 34. **Mitteilungen über Beschlüsse, die in einer angemessenen Frist nicht ausgeführt werden konnten**
- 35. **Mitteilungen und mündliche Anfragen**
- 36. **Verschiedenes**

II. Nichtöffentliche Sitzung

- 1. **Erörterung der Niederschrift über die Sitzung Nr. 8 vom 04.05.2005, nichtöffentlicher Teil**
- 2. **Vertrauliche Anträge gem. § 5 der GeschO**
- 3. **Vertrauliche Anfragen gem. § 6 der GeschO**
- 4. **Dringliche Entscheidungen gem. § 60 GO NW**
- 5. **Veröffentlichung von Beschlüssen**
- 6. **Mitteilung über Beschlüsse, die in einer angemessenen Frist nicht ausgeführt werden konnten**
- 7. **Vertrauliche Mitteilungen und mündliche Anfragen**
- 8. **Verschiedenes**

Steinfurt, 31. Mai 2005

(Andreas H o g e)

Az.: 10 Rk.

Bürgermeister

Erhebung von Erschließungsbeiträgen für die Erschließungsanlage „Auf dem Windhorst, von Wehrstraße bis Tappenstiege“ im Stadtteil Borghorst

Die Erschließungsanlage „Auf dem Windhorst, von Wehrstraße bis Tappenstiege“ ist nach den Bestimmungen des BauGB vom 23.09.2004 in der zur Zeit gültigen Fassung i. V. m. der Satzung der Stadt Steinfurt über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der zur Zeit gültigen Fassung in den Teileinrichtungen

- a) Gehwege,
- b) Beleuchtungseinrichtungen,
- c) Straßenentwässerungseinrichtungen,
- d) Herstellung der Grünanlagen

endgültig hergestellt und im Wege der Abschnittsbildung abzurechnen. Die Abrechnung erfolgt gem. § 6 der Erschließungsbeitragssatzung im Rahmen der Kostenspaltung.

Bekanntmachungsanordnung

Der vorstehende Beschluss wird hiermit gem. § 14 der Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Steinfurt vom 25.11.1999 (Abl. 29/99, S. 303-312) sowie gem. § 2 (4) der Bekanntmachungsverordnung vom 26.08.1999 (GV NRW, S. 516) zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.04.2003 (GV NRW, S. 254) und des § 7 (4) sowie des § 4 (4) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW, S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.11.2004 (GV NRW, S. 644) öffentlich bekannt gemacht.

Steinfurt, den 31.05.05
Az. 60/Ar.

(Hoge)
Bürgermeister

Erhebung von Straßenausbaubeiträgen für die Erschließungsanlage „Auf dem Windhorst, von Dumter Straße bis Tappenstiege“ im Stadtteil Borghorst

Für die Erneuerung der Teileinrichtung Fahrbahn der Erschließungsanlage „Auf dem Windhorst, von Dumter Straße bis Tappenstiege“ sind gem. § 8 KAG i.V.m. der Satzung der Stadt Steinfurt über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen vom 21.12.1983, einschl. der Nachträge, im Wege der Abschnittsbildung Straßenausbaubeiträge zu erheben. Die Abrechnung erfolgt im Rahmen der Kostenspaltung.

Bekanntmachungsanordnung

Der vorstehende Beschluss wird hiermit gem. § 14 der Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Steinfurt vom 25.11.1999 (Abl. 29/99, S. 303-312) sowie gem. § 2 (4) der Bekanntmachungsverordnung vom 26.08.1999 (GV NRW, S. 516) zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.04.2003 (GV NRW, S. 254) und des § 7 (4) sowie des § 4 (4) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.11.2004 (GV NRW, S. 644) öffentlich bekannt gemacht.

Steinfurt, den 31.05.05
Az. 60/Ar.

(Hoge)
Bürgermeister