A m t s b l a t t

Stadt Steinfurt

Ausgegeben am: **28. August 2003** Nr.: **21/2003**

I N H A L T :

Lfd. Nr.	Datum	Titel	Seite
106	26.08.2003	Ordnungsbehördliche Erlaubnis zur Hinausschiebung des Beginns der Sperrzeit Hier: Schweinemarkt 2003	321-322
107	26.08.2003	Bebauungsplan Nr. 66 „Johanniterstraße - Süd“ - 2. Änderung - der Stadt Steinfurt, Stadtteil Burgsteinfurt hier: Durchführung der Beteiligung der betroffenen Bürger gem. § 13 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom 29.08.2003 bis 15.09.2003	323-325

Allgemeinverfügung

Ordnungsbehördliche Erlaubnis zur Hinausschiebung des Beginns der Sperrzeit

Aus Anlass des Schweinemarktes 2003 wird

für den genannten Jahrmarkt

Veranstalter: Werbegemeinschaft Borghorst e.V.
v.d. Siegfried Knüpp
Kleistr. 5
48565 Steinfurt

- **Teilnehmer** sind die vom Veranstalter zugelassenen Marktbeschicker;

Veranstaltungsfläche: Münsterstraße, Kroosgang, Auf dem Schilde, Nikomedesstraße, Emsdettener Straße, Bürgerschützenplatz und Neuer Markt - entspricht den nach § 69 Abs. 1 der Gewerbeordnung festgesetzten Flächen -,

der Beginn der Sperrzeit am Samstag, 06.09.2003, auf 02.00 Uhr des darauffolgenden Tages hinausgeschoben,

Rechtsgrundlage:

§ 18 Abs. 1 des Gaststättengesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 20.11.1998 (BGBl. I S. 3418) in Verbindung mit §§ 4 Abs. 2, 5 Abs. 1 der Verordnung zur Änderung der Verordnung zur Ausführung des Gaststättengesetzes (Gaststättenverordnung – GastV – vom 03.07.2001 (GV NRW 2001 S. 460) und § 35 S. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (VwVfG. NW.) vom 12.11.1999 (GV NRW 1999 S. 602).

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehend aufgeführte Allgemeinverfügung wird hiermit gem. § 14 Abs. 1 der Hauptsatzung der Stadt Steinfurt in der Neufassung vom 25.11.1999 (Abl. 29/99, S. 303-312) in Verbindung mit § 41 Abs. 3 und 4 VwVfG öffentlich bekannt gemacht. Es wird bestimmt, dass die Allgemeinverfügung am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Steinfurt als bekannt gegeben gilt.

In Vertretung

Gläseker
Erster Beigeordneter

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 66 „Johanniterstraße – Süd“ – 2. Änderung – der Stadt Steinfurt, Stadtteil Burgsteinfurt
hier: Durchführung der Beteiligung der betroffenen Bürger gem. § 13 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der Zeit vom 29.08.2003 bis 15.09.2003

Es ist beabsichtigt, den rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 66 „Johanniterstraße – Süd“ für das Grundstück Flur 30, Flurstück 667, Gemarkung Burgsteinfurt, wie folgt zu ändern:

Die festgesetzte Dachneigung von 43° bis 48° wird geändert in 35° bis 40°.

Zudem wird die zulässige Traufhöhe von 3,00 m bis 3,70 m auf 3,0 m bis 4,0 m geändert.

Weiterhin werden Nebenanlagen gem. § 14 Baunutzungsverordnung (BauNVO) außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche bis zu einer Größe von 10 qm zugelassen, nicht jedoch zwischen Straßenbegrenzungslinie und vorderer Baugrenze.

Der Änderungsbereich bezieht sich auf das Grundstück Flur 30, Flurstück 667, Gemarkung Burgsteinfurt und ist außerdem aus dem nachstehend aufgeführten Kartenausschnitt ersichtlich.

Beteiligung der betroffenen Bürger gem. § 13 BauGB

Gemäß § 13 Nr. 2 BauGB wird das Verfahren der Beteiligung der betroffenen Bürger an der Bauleitplanung durchgeführt. Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung werden öffentlich dargelegt und die voraussichtlichen Auswirkungen aufgezeigt.

Die betroffenen Bürger haben Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Der Änderungsentwurf des Bebauungsplanes nebst Begründung liegt im Foyer des Rathauses bzw. Zimmer 238 bis 240, II. Obergeschoss, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt, Stadtteil Borghorst, für jedermann zur Einsichtnahme aus.

Es besteht die Möglichkeit, in der Zeit vom **29.08.2003 bis 15.09.2003** während der Dienststunden im Rathaus, Planungsamt, Zimmer 238 bis 240, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt, Stadtteil Borghorst, Äußerungen schriftlich oder mündlich zu Protokoll vorzubringen.

Vorstehendes wird hiermit gem. § 13 Nr. 2 und § 3 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. BGBl. I S. 137), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850) und § 14 der Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Steinfurt vom 25.11.1999 (Abl. 29/99, S. 303-312), öffentlich bekannt gemacht.

Steinfurt, 26. August 2003

Stadt Steinfurt

Der Bürgermeister
Az.: III/61-26-09/bk-jo

(Kuß)
Bürgermeister