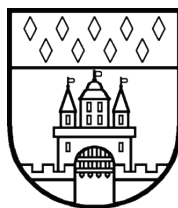


Amtsblatt

Kreisstadt



Steinfurt

Ausgegeben am: 25.08.2022

Nr.: 20/2022

I N H A L T :

Lfd. Nr.	Titel	Seite
50/2022	Sitzung des R a t e s der Kreisstadt Steinfurt am Donnerstag, 01.09.2022, 18:00 Uhr, im Bürgersaal des Rathauses, Emsdettener Str. 40, 48565 Steinfurt.....	2
51/2022	Ersatzbestimmung für ein Ratsmitglied	5
52/2022	Allgemeinverfügung Ordnungsbehördliche Erlaubnis zur Hinausschiebung des Beginns der Sperrzeit.....	6

Bekanntmachung

**Sitzung des Rates der Kreisstadt Steinfurt
am Donnerstag, 01.09.2022, 18:00 Uhr,
im Bürgersaal des Rathauses, Emsdettener Str. 40, 48565 Steinfurt**

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

- 1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
- 2. Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes**
- 3. Fragestunde für Einwohner/innen gem. § 48 GO NRW**
- 4. Erörterung der Niederschrift über die Sitzung Nr. 13 vom 09.06.2022, öffentlicher Teil**
- 5. Bericht über die in der letzten Sitzung gefassten nichtöffentlichen Beschlüsse**
- 6. Anträge und Anfragen gem. §§ 5 und 6 der Geschäftsordnung, Dringliche Entscheidungen gem. § 60 GO NRW**
 - 6.1 Um- und Nachbesetzung von Ausschüssen
hier: Antrag der FDP**
 - 6.2 Um- und Nachbesetzung von Ausschüssen
hier: Antrag der FWS-Fraktion**
 - 6.3 Um- und Nachbesetzung von Ausschüssen
hier: Antrag der CDU-Fraktion**
 - 6.4 SPD- Antrag gem. §5 der Gesch. O.:
Klimaanpassung/Klimafolgenanpassung im Rahmen der „Steinfurter Klimaoffensive“**
- 7. Zustimmung zur Leistung einer weiteren außerplanmäßigen Auszahlung
hier: Erneuerung eines Querdurchlasses am Vennweg (USK 78000.96035)**
- 8. Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung
hier: Straßenendausbau Winkelstraße**
- 9. Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Aufwendung
hier: Asphaltbetondecken auf Wirtschaftswegen und Stadtstraßen**
- 10. Zustimmung zur Leistung einer überplanmäßigen Auszahlung
hier: Erneuerung der Aa-Brücke im Steinfurter Bagno**
- 11. Bericht gem. § 6 der KommunalhaushaltsrechtsanwendungsVO UA-Schutzsuchendenaufnahme**
- 12. Änderung der Satzung über die Erhebung von Vergnügungssteuer in der Kreisstadt Steinfurt (Vergnügungssteuersatzung) vom 08.11.2013
hier: Anpassung der Veranstaltungen**
- 13. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 (1) Nr. 2 BauGB für die Flächen zur Erweiterung des Gewerbegebietes Sonnenschein**
- 14. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 (1) Nr. 2 BauGB für die Flächen zur Erweiterung des Gewerbegebietes Seller Esch - Teil II**
- 15. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 (1) Nr. 2 BauGB für die Flächen zur Erweiterung der Wohnbauflächen Borghorst-Südost**
- 16. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht gem. § 25 (1) Nr. 2 BauGB für die Flächen zur Erweiterung der Wohnbauflächen Borghorst-Südwest**

17. **2. Fortschreibung des Brandschutzbedarfsplans der Kreisstadt Steinfurt
hier: Vorstellung durch den 1. Beigeordneten**
18. **Energiesparmaßnahmen der Kreisstadt Steinfurt ab dem 01.09.2022**
19. **Förderprogramm "Gute Schule",
hier: Beschlussfassung über die Korrektur der Maßnahmenliste für das
Jahr 2018**
20. **Erhebung eines Erschließungsbeitrages gem. §§ 127 ff BauGB
hier: Sandweg von Laerstraße bis Vorstädter Straße mit zwei Stichstraßen
im Stadtteil Borghorst**
21. **Erhebung eines Erschließungsbeitrages gem. §§ 127 ff BauGB
hier: Satzung über die Feststellung der Art des Bebauungsgebietes und der
zulässigen Geschosshöhen im Abrechnungsgebiet Sandweg von
Laerstraße bis Vorstädter Straße mit zwei Stichstraßen im Stadtteil
Steinfurt-Borghorst**
22. **Bebauungsplan Nr. 62 "südlich Niedenkampstraße" - 7. Änderung**
 1. **Stellungnahmen gemäß § 4 (2) BauGB**
 2. **Stellungnahmen gemäß § 3 (2) BauGB**
 3. **Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB und Beschluss der
Begründung**
23. **Bebauungsplan Nr. 27 "nördlich Emsdettener Straße / ostwärts Hollicher
Straße"
- 11. Änderung**
 1. **Stellungnahmen gemäß § 4 (2) BauGB**
 2. **Stellungnahmen gemäß § 3 (2) BauGB**
 3. **Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB und Beschluss der
Begründung**
24. **Bebauungsplan Nr. 16c „Kirchplatz / Breulstraße“ - 2. Änderung
hier: Änderung gemäß § 13 BauGB**
25. **82. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungs-
planes Nr. 78 "Freiflächen-Photovoltaikanlage Wilmsberg / B 54"**
 1. **Stellungnahmen gemäß § 4 (1) BauGB**
 2. **Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB**
 3. **Stellungnahmen gemäß § 4 (2) i.V.m. § 3 (2) BauGB**
 4. **Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB**
 5. **Beschluss der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung**
26. **Bebauungsplan Nr. 78 "Freiflächen-Photovoltaikanlage Wilmsberg / B 54"**
 1. **Stellungnahmen gemäß § 4 (1) BauGB**
 2. **Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB**
 3. **Stellungnahmen gemäß § 4 (2) i.V.m. § 3 (2) BauGB**
 4. **Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB**
 5. **Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB und Beschluss der
Begründung**
27. **Bebauungsplan Nr. 35 "Holtmannsweg / Burkamp / Ringstraße" - 6.
Änderung**
 1. **Anregungen gemäß § 13a BauGB i.V.m. § 13 (2) BauGB**
 2. **Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB und Beschluss der
Begründung**
28. **Bebauungsplan Nr. 30 "südlich Dumter Straße / ostwärts Münsterstiege"
- 14. Änderung
hier: Änderung gemäß § 13a i.V.m. § 13 BauGB**

29. **84. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Steinfurt zur Änderung des sachlichen und räumlichen Teilflächennutzungsplanes "Windenergie" zur Ergänzung von Konzentrationszonen**
1. Stellungnahmen der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB
2. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
3. Stellungnahmen gemäß § 4 (2) BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB
4. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB
5. Beschluss der Flächennutzungsplanänderung und der Begründung
30. **Bebauungsplan Nr. 5 "Fachhochschule" - 2. Änderung**
hier: Änderung gemäß § 13 BauGB
31. **Bebauungsplan Nr. 61a "östlich Münsterstiege"**
1. Stellungnahmen gemäß § 4 (2) und § 3 (2) BauGB
2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) BauGB und Beschluss der Begründung
32. **Bebauungsplan Nr. 82 "Freiflächen-Photovoltaikanlage östlich Borghorster Venn"**
hier: Änderung gemäß § 1 (8) BauGB
33. **89. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 82 "Freiflächen-Photovoltaikanlage östlich Borghorster Venn"**
hier: Änderung gemäß § 1 (8) BauGB
34. **Mitteilungen über Beschlüsse, die in einer angemessenen Frist nicht ausgeführt werden konnten**
35. **Mitteilungen und mündliche Anfragen, Verschiedenes**

II. Nichtöffentliche Sitzung

1. **Erörterung der Niederschrift über die Sitzung Nr. 13 vom 09.06.2022, nichtöffentlicher Teil**
2. **Vertrauliche Anträge und Anfragen gem. §§ 5 und 6 der Geschäftsordnung, Dringliche Entscheidungen gem. § 60 GO NW**
3. **Versetzung eines Laufbahnbeamten in den Ruhestand**
4. **Bebauungsplan Nr. 34d "westlich Sportplatz an der Mühle"**
hier: städtebaulicher Vertrag mit der M & L Immobilien GmbH
5. **Bebauungsplan Nr. 61a "östlich Münsterstiege"**
hier: städtebaulicher Vertrag mit der Fa. Holz GmbH
6. **Vertrauliche Mitteilung über Beschlüsse, die in einer angemessenen Frist nicht ausgeführt werden konnten**
7. **Vertrauliche Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes**

Steinfurt, 24.08.2022
Az.: 10 Rk.

gez. Claudia Bögel-Hoyer
Bürgermeisterin

Bekanntmachung

– Ersatzbestimmung für ein Ratsmitglied –

Herr Malte Saatjohann, wohnhaft **Steintorfeldmark 40, 48565 Steinfurt**, ist am 10. August 2022 ausgeschieden.

Gem. § 45 Absatz 1 KWahlG habe ich festgestellt, dass **Herr Dieter Libutzki, geb. 1964**, wohnhaft **Lindesaystraße 130, 48565 Steinfurt**, aus der Reserveliste der „Bündnis 90/Die Grünen“ (B´90/Grüne) nachrückt.

Gegen diese Feststellung können gem. § 39 Absatz 1 KWahlG

- a) jeder Wahlberechtigte des Wahlgebiets,
- b) die für das Wahlgebiet zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Wahl teilgenommen haben sowie
- c) die Aufsichtsbehörde

binnen eines Monats nach Bekanntgabe dieser Feststellung Einspruch erheben, wenn sie eine Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl gemäß § 40 Absatz 1 Buchstaben a) bis c) für erforderlich halten. Der Einspruch ist bei der Wahlleiterin schriftlich einzureichen oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Steinfurt, 24.08.2022

Az.: 10-24-00 / De-Rk

Kreisstadt Steinfurt
Die Wahlleiterin

gez. Claudia Bögel-Hoyer

Bekanntmachung

Allgemeinverfügung Ordnungsbehördliche Erlaubnis zur Hinausschiebung des Beginns der Sperrzeit

Aus Anlass des Schweinemarktes 2022 wird

für den genannten Jahrmarkt

Veranstalter: Werbegemeinschaft Borghorst e.V.
v.d. Herrn Siegfried Knüpp
Kleistraße 5
48565 Steinfurt

Teilnehmer sind die vom Veranstalter zugelassenen Marktbesucher;

Veranstaltungsfläche: Münsterstraße, Kroosgang, Auf dem Schilde, Lechtestraße, Nikomedesstraße, Emsdettener Straße, Bürgerschützenplatz und Neuer Markt - entspricht den nach § 69 Abs. 1 der Gewerbeordnung festgesetzten Flächen - ,

der Beginn der Sperrzeit von Samstag, 03.09.2022, 22:00 Uhr, auf Sonntag, 04.09.2022, 02:00 Uhr hinausgeschoben.

Rechtsgrundlage

§ 18 Abs. 1 des Gaststättengesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 20.11.1998 (BGBl. I S. 3418) in Verbindung mit § 3 Abs. 4 u. 6 der Verordnung zur Übertragung von Ermächtigungen zur Regelung von Zuständigkeiten und Festlegungen auf dem Gebiet des Gewerberechts (Gewerberechtsverordnung - GewRV) vom 17.11.2009 und § 35 S. 2 des Verwaltungsverfahrensgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (VwVfG NW) vom 12.11.1999 (GV NRW 1999 S. 602), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Änderung verfahrens-, zustellungs- und gebührenrechtlicher Regelungen zur Umsetzung der EU-Dienstleistungsrichtlinie in das Landesrecht von Nordrhein-Westfalen und weiterer Anpassungen vom 12. Mai 2009 (GV. NRW. S. 296).

Bekanntmachungsanordnung

Die vorstehend aufgeführte Allgemeinverfügung wird hiermit gem. § 15 Abs. 1 der Hauptsatzung der Kreisstadt Steinfurt in der Neufassung vom 18.12.2009 (Abl. 26/09, S. 353-361) in Verbindung mit § 41 Abs. 3 u. 4 VwVfG öffentlich bekannt gemacht. Es wird bestimmt, dass die Allgemeinverfügung am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt der Kreisstadt Steinfurt als bekannt gegeben gilt.

Steinfurt, 04.08.2022
Az: 30-La/Ja

Kreisstadt Steinfurt
Die Bürgermeisterin
In Vertretung

gez. Michael Schell
Erster Beigeordneter