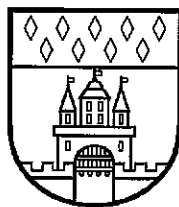


# A m t s b l a t t

Stadt



Steinfurt

---

Ausgegeben am: **03. Mai 2007**

Nr.: **09/2007**

---

**I N H A L T :**

Lfd. Nr.	Datum	Titel	Seite/n
46	26.04.2007	Agrarstrukturerhebung 2 0 0 7	145-146
47	02.05.2007	Sitzung des R a t e s der Stadt Steinfurt am Mittwoch, 09. Mai 2007, 18.00 Uhr, Bürgersaal des Rathauses der Stadt Steinfurt, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt	147-148
48	02.05.2007	50. Änderung des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen des Bebauungsplanes Nr. 1b „Veltruper Kirchweg“ der Stadt Steinfurt, Stadtteil Burgsteinfurt 1. Änderungsbeschluss gem. § 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB) 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit vom 07.05.2007 bis 04.06.2007	149-152
49	02.05.2007	Bebauungsplan Nr. 1b „Veltruper Kirchweg“ – 14. Änderung – der Stadt Steinfurt, Stadtteil Burgsteinfurt 1. Änderung gem. § 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB) 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB in der Zeit vom 07.05.2007 bis 04.06.2007	153-156

## Amtliche Bekanntmachung

### Agrarstrukturerhebung 2007

- Gesetz über Agrarstatistiken (Agrarstatistikgesetz - AgrStatG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. 07.2006 (BGBl. I S. 1662)
- Verordnung (EWG) Nr. 571/88 des Rates vom 29.02.1988 zur Durchführung von Erhebungen der Gemeinschaft über die Struktur der landwirtschaftlichen Betriebe (ABl. EG Nr. L 56 S. 1 vom 02. 03.1988), zuletzt geändert durch die Verordnung (EG) Nr. 204/2006 der Kommission vom 6. 02.2006 (ABl. EG Nr. L 34 S. 3)
- Bundesstatistikgesetz – (BStatG) vom 22.01.1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 09.06.2005 (BGBl. I S. 1534)
- Gesetz zur Gleichstellung stillgelegter und landwirtschaftlich genutzter Flächen vom 10.07.1995 /BGBl. I S.910)
- Verordnung zur Aussetzung und Ergänzung von Merkmalen nach dem Agrarstatistikgesetz /Erste Agrarstatistikverordnung – 1. AgrStatV) vom 20.11.2002 (BGBl.I s.4415) , geändert durch die Verordnung vom 20.12.2004 (BGBl. I S. 3584).
- Gesetz zum Schutz personenbezogener Daten (Datenschutzgesetz Nordrhein-Westfalen - DSGVO NRW) vom 09.06.2000 (GV.NRW. 2000 S. 542), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.04.2003 (GV.NRW.2003, S.252)
- Verordnung über die Durchführung des Agrarstatistikgesetzes (DV AgrStatG NW) vom 23.10.1990 (GV.NRW 1990, S. 584)

Aufgrund der vorgenannten Gesetze ist in den Betrieben der Land- und Forstwirtschaft in der Zeit von **Anfang bis spätestens Mitte Mai 2007** die Agrarstrukturerhebung als sog. „integrierte Erhebung“ durchzuführen.

Die "integrierte Erhebung" beinhaltet :

1. die Bodennutzungshaupterhebung
2. die allgemeine Erhebung über die Viehbestände

Allgemein erhoben werden die Merkmale über Bodennutzung und Viehbestände sowie einige wenige Strukturmerkmale, während in einer Stichprobe von rund 20 % der Betriebe darüber hinaus weitere Strukturmerkmale repräsentativ zu erfassen sind.

Die Ergebnisse der Agrarstrukturerhebung dienen dem Berufsstand, der Agrarpolitik und anderen Nutzern agrarstatistischer Daten, um sachgerechte Entscheidungen vorbereiten und treffen zu können.

Auskunftspflichtig sind nach § 93 Abs. 2 Nr. 1 und Abs. 3 AgrStatG die „Inhaber oder Leiter der Betriebe und Unternehmen“ sowie für die Erhebungstatbestände über außerbetriebliche Erwerbs- und Unterhaltsquellen des Betriebsinhabers und seiner Familienangehörigen „die jeweils betroffene Person“.

Gegenüber den Erhebungsbeauftragten besteht gem. § 15 Abs. 2 BStatG Auskunftspflicht.

Einzelangaben über persönliche und sachliche Verhältnisse, die für eine Bundesstatistik gemacht werden, sind gem. § 16 BStatG grundsätzlich geheimzuhalten. Eine Übermittlung an die Finanzverwaltung ist ausgeschlossen.

Stadt Steinfurt  
Der Bürgermeister  
-Haupt- und Personalamt-  
Steinfurt, 26.04.2007  
Az.: 12-11-00/Ha

## **BEKANNTMACHUNG**

### **Sitzung des Rates**

**am Mittwoch, 09.05.2007, 18:00 Uhr**

**Bürgersaal des Rathauses, Emsdettener Str. 40, 48565 Steinfurt**

### **Tagesordnung:**

#### **I. Öffentliche Sitzung**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde gem. § 48 GO NW
3. Erörterung der Niederschrift über die Sitzung Nr. 24 vom 07.03.2007, öffentlicher Teil
4. Anträge und Anfragen gem. §§ 5 und 6 der Geschäftsordnung, Dringliche Entscheidungen gem. § 60 GO NW
  - 4.1 Gemeinsamer Antrag der Ratsfraktionen von FWS, FDP und GAL zum Ausbau der Sedanstraße
5. Straßenausbauplanung Sedanstraße
6. 45. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 46 "Niedermühle"
  1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  2. Beschluss der Flächennutzungsplanänderung und Beschluss der Begründung
7. Bebauungsplan Nr. 46 "Niedermühle" - 3. Änderung
  1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und Beschluss der Begründung
8. 47. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 15a "Bahnhof Burgsteinfurt"
  1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  2. Beschluss der Flächennutzungsplanänderung und Beschluss der Begründung
9. Bebauungsplan Nr. 10 "Sonnenschein" - 5. Änderung
  1. Anregungen gem. § 3 (2) BauGB
  2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB und Beschluss der Begründung
10. Bebauungsplan Nr. 9 "Königskämpe/ An der Mettwurst" - 3. Änderung
  1. Anregungen gem. § 13 (2) Nr. 2 BauGB
  2. Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB für die Grundstücke 2 - 12 (gerade Hausnummern)
11. Bebauungsplan Nr. 28 "Bergstiege" - 7. Änderung
  1. Anregungen gem. § 13 (2) Nr. 2 BauGB
  2. Vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB für das Grundstück An der Lieth 7

12. **Bebauungsplan Nr. 6 "Flaßkamp" - 7. Änderung**
  1. **Stellungnahmen der Behörden gem. § 4 (1) BauGB**
  2. **Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB**
  3. **Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB**
13. **43. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 55a "Gewerbegebiet Ostendorf/ westlich Siemensstr."**
  1. **Stellungnahmen der Behörden gem. § 4 (1) BauGB**
  2. **Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB**
  3. **Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB**
14. **Bebauungsplan Nr. 55a "Gewerbegebiet Ostendorf/ westlich Siemensstraße"**
  1. **Stellungnahmen der Behörden gem. § 4 (1) BauGB**
  2. **Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB**
  3. **Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB**
15. **Bebauungsplan Nr. 17 "Kolping-/ Nikomedes-/ Lechtestraße" - 8. Änderung**

hier: **Antrag auf vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB für die Grundstücke Kolpingstr. 6 bis 14 und Mittelstr. 9**
16. **Bebauungsplan Nr. 45 "Lindenstraße/ Münsterstraße/ Dumter Straße" -16. Änderung**

hier: **Antrag auf vereinfachte Änderung gem. § 13 BauGB für die Grundstücke Dumter Str. 23/ Johannisstr. 4 (ehem. Möbelhaus)**
17. **Bebauungsplan Nr. 6c "Windmühlensch" - 35. Änderung**

hier: **Änderung gem. § 1 (8) BauGB**
18. **Jahresrechnung 2006**
19. **Mitteilungen über Beschlüsse, die in einer angemessenen Frist nicht ausgeführt werden konnten**
20. **Mitteilungen und mündliche Anfragen, Verschiedenes**

## **II. Nichtöffentliche Sitzung**

1. **Erörterung der Niederschrift über die Sitzung Nr. 24 vom 07.03.2007, nichtöffentlicher Teil**
2. **Vertrauliche Anträge und Anfragen gem. §§ 5 und 6 der Geschäftsordnung, Dringliche Entscheidungen gem. § 60 GO NW**
3. **Veröffentlichung von Beschlüssen**
4. **Mitteilung über Beschlüsse, die in einer angemessenen Frist nicht ausgeführt werden konnten**
5. **Vertrauliche Mitteilungen und Anfragen, Verschiedenes**

**Steinfurt, 02. Mai 2007**

**Az.: 10 Rk.**



**(Andreas Hoge)**

**Bürgermeister**

## **Bekanntmachung**

### **50. Änderung des Flächennutzungsplanes in Teilbereichen des Bebauungsplanes Nr. 1b „Veltruper Kirchweg“ der Stadt Steinfurt, Stadtteil Burgsteinfurt**

- hier: 1. Änderungsbeschluss gem. § 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB)  
2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB  
in der Zeit vom 07.05.2007 bis 04.06.2007

#### **1. Änderungsbeschluss gem. § 1 (8) BauGB**

Der Rat der Stadt Steinfurt hat in seiner Sitzung vom 08.11.2006 den nachstehend aufgeführten Beschluss gefasst:

„Der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Steinfurt wird für die Grundstücke Flur 29, Flurstücke 210, 241, 242, 243, und 895 in der Gemarkung Burgsteinfurt wie folgt geändert:

*Die dargestellte Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Kirche und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“ wird geändert in Wohnbauflächen gemäß § 1 (1) Nr. 1 BauNVO.*

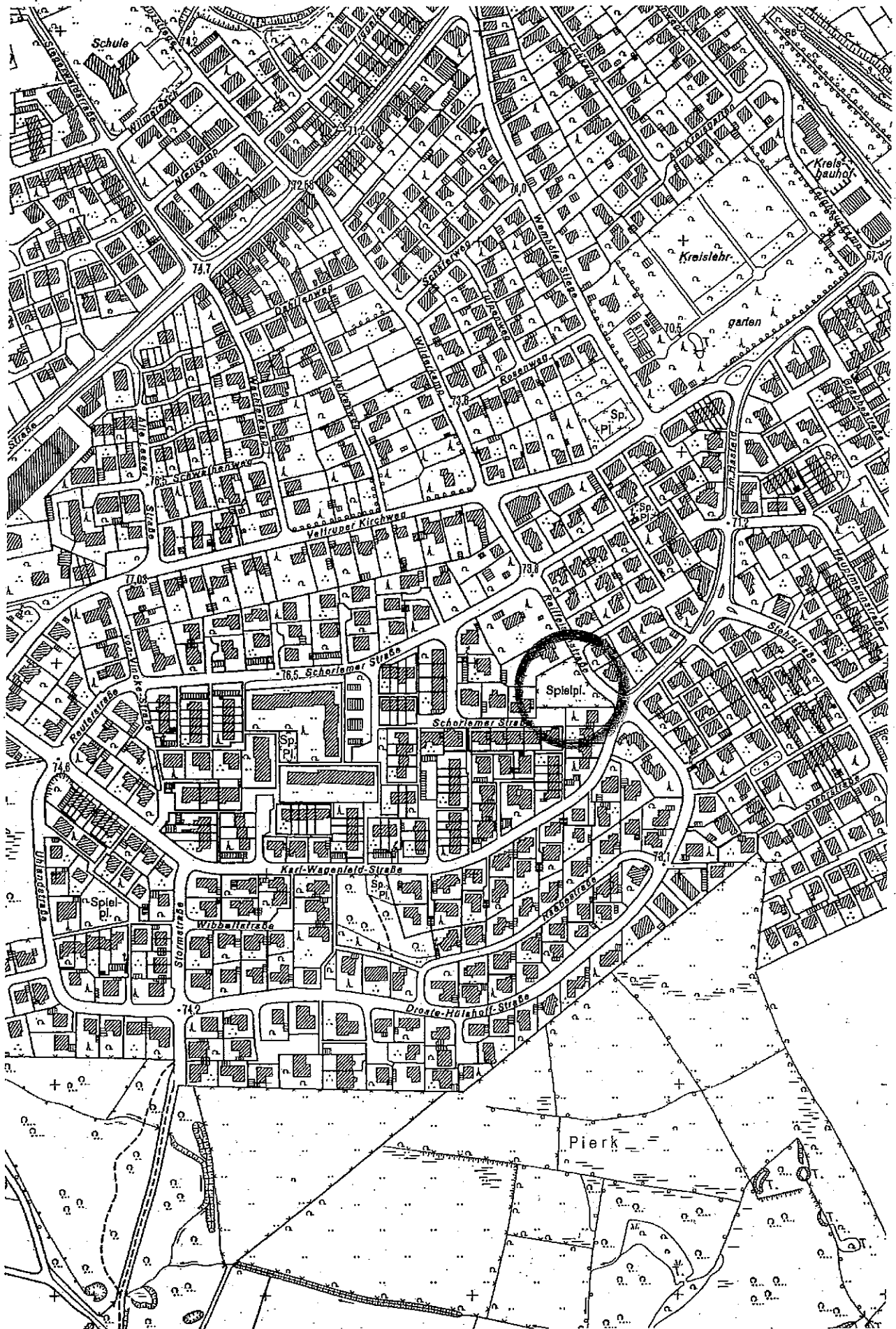
Der Änderungsbereich ist im beigefügten Planausschnitt M.: ca. 1 : 500 dargestellt.\*

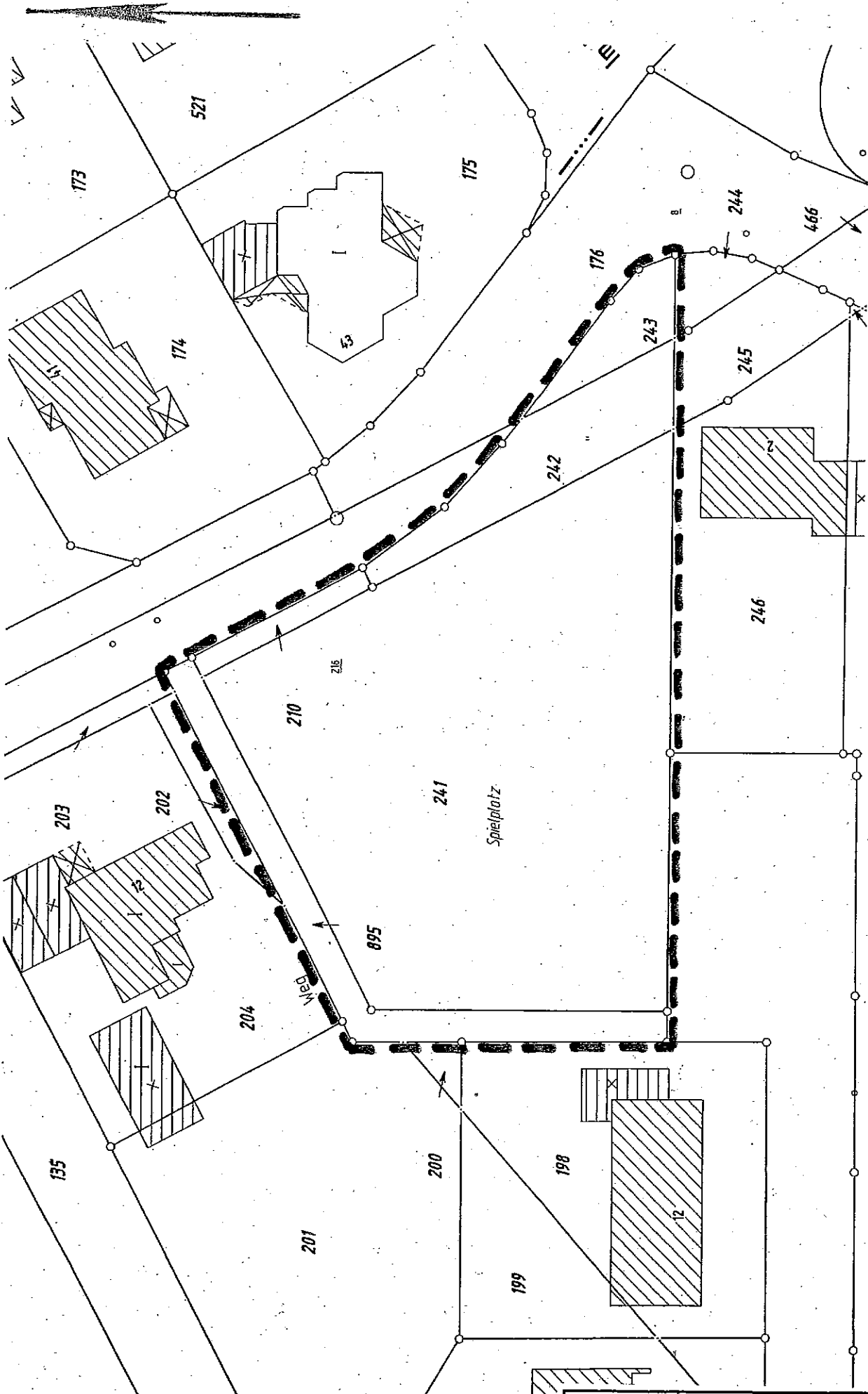
Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB sind durchzuführen.“

\*Anlage zum Originalprotokoll der Ratssitzung vom 08.11.2006

Der o. a. Änderungsbereich ist außerdem aus dem nachstehend aufgeführten Kartenausschnitt ersichtlich.

*(Fortsetzung siehe nächste Seite)*





50. Änderung des  
Flächennutzungsplanes  
- Geltungsbereich -

Masstab 1:500



## 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB

Gemäß § 3 (1) BauGB wird das Verfahren der Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung durchgeführt. Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung werden öffentlich dargelegt und die voraussichtlichen Auswirkungen aufgezeigt.

Jedermann hat Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Der 50. Änderungsentwurf des Flächennutzungsplanes nebst Begründung liegt im Foyer des Rathauses, II. Obergeschoss, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt, Stadtteil Borghorst, für jedermann zur Einsichtnahme aus.

Es besteht die Möglichkeit, in der Zeit vom **07.05.2007 bis 04.06.2007** während der Dienststunden im Rathaus, Planungsamt, Zimmer 238 bis 240, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt, Stadtteil Borghorst, Äußerungen schriftlich oder mündlich zu Protokoll vorzubringen.

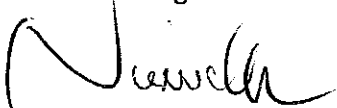
Nach Ablauf dieser Frist abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 4a (6) BauGB bei der Beschlussfassung über die Flächennutzungsplanänderung unberücksichtigt bleiben.

Vorstehendes wird hiermit gemäß § 2 und 3 BauGB in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) und § 14 der Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Steinfurt vom 25.11.1999 (Abi. 29/99, S. 303-312), öffentlich bekanntgemacht.

Steinfurt, 2. Mai 2007

Stadt Steinfurt  
Der Bürgermeister  
Az.: III/61-20-02/bk-jo

In Vertretung



(Niewerth)  
Techn. Beigeordneter



## Bekanntmachung

### **Bebauungsplan Nr. 1b „Veltruper Kirchweg“ – 14. Änderung – der Stadt Steinfurt, Stadtteil Burgsteinfurt**

hier: 1. Änderung gem. § 1 (8) Baugesetzbuch (BauGB)  
2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB  
in der Zeit vom 07.05.2007 bis 04.06.2007

#### **1. Änderungsbeschluss gem. § 1 (8) BauGB**

Der Rat der Stadt Steinfurt hat in seiner Sitzung am 08.11.2006 den nachstehend aufgeführten Beschluss gefasst:

„Der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 1b „Veltruper Kirchweg“ wird gemäß § 1 (8) BauGB wie folgt geändert:

*Die festgesetzte Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“ wird geändert in Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO. Im Änderungsbereich wird eine Fläche in einer Größenordnung von ca. 350 qm als öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Spielplatz“ (Spielbereich C) festgesetzt.*

Der Geltungsbereich der 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1b „Veltruper Kirchweg“ wird wie folgt umgrenzt:

##### *Süden:*

Vom südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks 243 in Richtung Westen durch die südlichen Grenzen der Flurstücke 243, 242 und 241 bis zum südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks 241;

##### *Westen:*

Vom letztgenannten Punkt in Richtung Norden durch die westliche Grenze des Flurstücks 241 bis zum nordwestlichen Grenzpunkt des letztgenannten Flurstücks, von dort leicht in

Richtung Nordwesten abknickend auf den südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks 204;

##### *Norden:*

Vom letztgenannten Punkt in Richtung Osten durch die nördliche Grenze des Flurstücks 895 bis zum nordöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks 895;

##### *Osten:*

Vom letztgenannten Punkt in Richtung Süden durch die östlichen Grenzen der Flurstücke 895, 210, 242 und 243 bis zum südöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks 243.

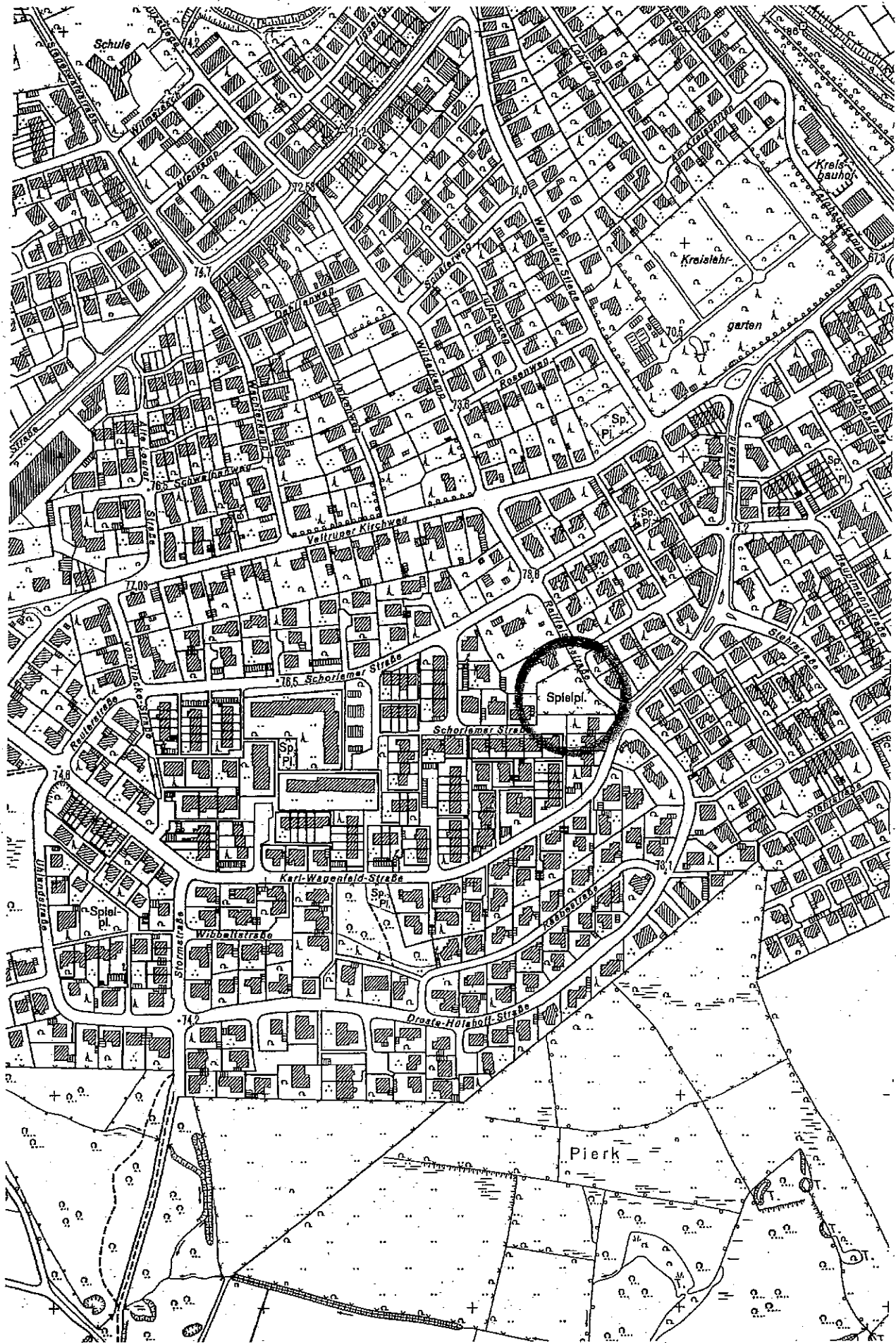
Alle genannten Flurstücke liegen in der Flur 29 der Gemarkung Burgsteinfurt.

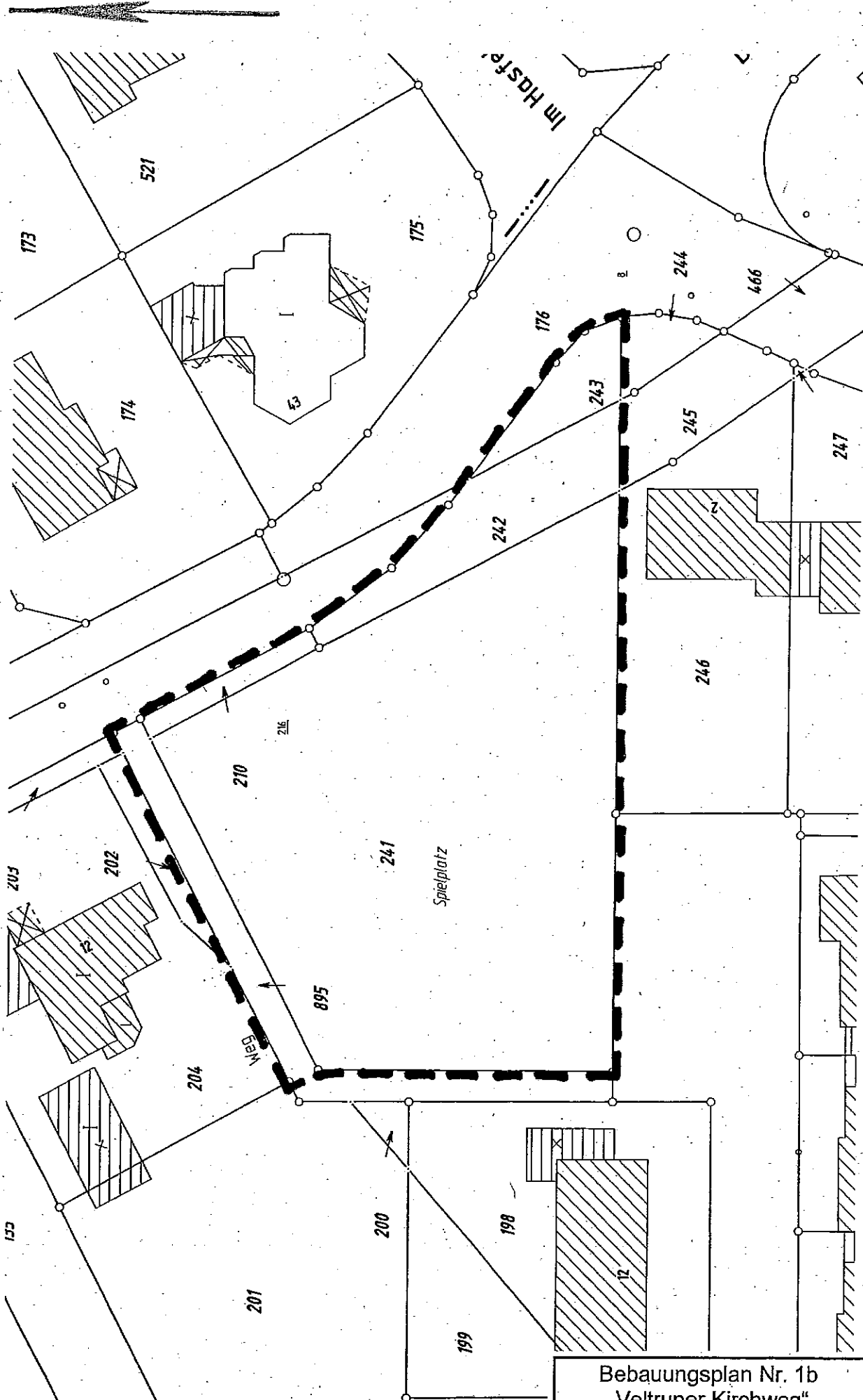
Der Geltungsbereich der 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1b „Veltruper Kirchweg“ ist im beigefügten Planausschnitt M.: ca. 1 : 500 dargestellt.\*

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB sind durchzuführen.“

\*Anlage zum Originalprotokoll der Ratssitzung vom 08.11.2006

*(Fortsetzung siehe nächste Seite)*





Bebauungsplan Nr. 1b  
„Veltruper Kirchweg“  
14. Änderung  
- Geltungsbereich -

Maßstab 1:500

## 2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB

Gemäß § 3 (1) BauGB wird das Verfahren der Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung durchgeführt. Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung werden öffentlich dargelegt und die voraussichtlichen Auswirkungen aufgezeigt.

Jedermann hat die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Der Änderungsentwurf des Bebauungsplanes nebst Begründung liegt im Foyer des Rathauses bzw. Zimmer 238 bis 240, II. Obergeschoss, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt, Stadtteil Borghorst, für jedermann zur Einsichtnahme aus.

Es besteht die Möglichkeit, in der Zeit vom **07.05.2007 bis 04.06.2007** während der Dienststunden im Rathaus, Planungsamt, Zimmer 238 bis 240, Emsdettener Straße 40, 48565 Steinfurt, Stadtteil Borghorst, Äußerungen schriftlich oder mündlich zu Protokoll vorzubringen.

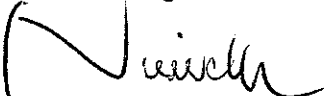
Nach Ablauf dieser Frist abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 4a (6) BauGB bei der Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung unberücksichtigt bleiben.

Vorstehendes wird hiermit gem. §§ 2 und 3 Baugesetzbuch (BauGB) in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) und § 14 der Neufassung der Hauptsatzung der Stadt Steinfurt vom 25.11.1999 (Abl. 29/99, S. 303-312), öffentlich bekannt gemacht.

Steinfurt, 2. Mai 2007

Stadt Steinfurt  
Der Bürgermeister  
Az.: III/61-26-09/bk-jo

In Vertretung



(Niewerth)  
Techn. Beigeordneter